

Stadt Holzminden
Fachdienst Stadtentwicklung und Mobilität
Neue Straße 12
37603 Holzminden



Antrag auf Gewährung von Fördermitteln

Sehr geehrte Damen und Herren,

Hiermit beantrage/n ich/wir Fördermittel für eine Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahme gemäß der Förderrichtlinie der Stadt Holzminden.

Fördergebiet:

- ☐ Altstadt-Wohnen Nord, Holzminden
☐ Altstadt-Wohnen Süd, Holzminden

1. Antragstellende Person	
Name:	Vorname:
Straße, Hausnummer:	PLZ, Ort:
Telefonnummer:	E-Mail:
Eigentümer/in:	Falls Eigentümer/in abweichend, Name des Antragstellers / der Antragstellerin:

2. Angaben zum Objekt	
Straße, Hausnummer:	Flurstück:
Grundbuchblattnummer:	Gebäudetyp (z.B. Wohnhaus, Geschäftshaus, Mischobjekt):
Durchführungszeitraum: Geplanter Beginn:	Geplantes Ende:

3. Maßnahme
Bitte ankreuzen: ☐ Umfassende Modernisierung und Instandsetzung ☐ Teilmodernisierung ☐ Erarbeitung einer Modernisierungsvoruntersuchung
Beschreibung der Maßnahme: (Detaillierte Beschreibung der geplanten Arbeiten, Umfang, Zielsetzung und erwarteter Effekt)

4. Weitere Antragsangaben	
Wurde ein Antrag auf denkmalrechtliche Genehmigung gestellt? ☐ Ja ☐ Nein	Wurde ein Antrag auf Genehmigung nach der NBauO gestellt? ☐ Ja ☐ Nein
Wurden weitere Fördermittel beantragt? ☐ Nein ☐ Ja, welche:	Vorsteuerabzugsberechtigung: ☐ Ja ☐ Nein
Wird eine steuerliche Begünstigung nach dem Einkommenssteuergesetz geplant? ☐ Nein ☐ Ja, nach: ☐ § 7h, 10f, 11a EStG ☐ § 7i, 10f, 11b EStG	

5. Anlagen zum Antrag
Bei Teilmodernisierung: ☐ Eigentumsnachweis (z. B. Grundbuchauszug) ☐ Fotodokumentation der Maßnahmen (vor Maßnahmenbeginn) ☐ Drei vergleichbare Angebote je Gewerk
Bei umfassender Modernisierung und Instandsetzung: ☐ Eigentumsnachweis (z. B. Grundbuchauszug) ☐ Fotodokumentation der Maßnahmen (vorher/nachher) ☐ Pläne für die beantragten Maßnahmen (Lageplan, Grundriss, Schnitt)

- | |
|---|
| <ul style="list-style-type: none">☐ Kostenschätzung nach DIN 276 bzw. vergleichbare Angebote☐ Wohn- und Nutzflächenberechnung☐ Falls relevant: aktueller und geplanter Mietzins je Wohn- und/oder Gewerbeinheit☐ Vergleichsrechnung für einen Neubau |
|---|

6. Hinweise

Die Antragsbearbeitung erfolgt in der Reihenfolge des Antragseingangs. Eine Förderung kann nur im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel der Stadt Holzminden gewährt werden. Es besteht kein Rechtsanspruch auf Förderung.

Bitte beachten Sie, dass eine vollständige Antragstellung Voraussetzung für eine zügige Bearbeitung ist. Maßnahmen dürfen erst nach Abschluss des Modernisierungs- und Instandsetzungsvertrags mit der Stadt Holzminden begonnen werden. Ein Baubeginn vor Vertragsabschluss ist förderschädlich und kann zum Ausschluss von der Förderung führen.

Maßnahmenbeginn ist in der Regel der Zeitpunkt, an dem erste rechtlich bindende Schritte unternommen werden. Dazu zählen beispielsweise der Abschluss von Liefer- oder Leistungsverträgen (z. B. mit Baufirmen oder Handwerkern), der Beginn von Bau- oder Abbrucharbeiten sowie vorbereitende Maßnahmen, wie etwa Erdarbeiten oder das Einrichten der Baustelle.

Grundsätzlich sind Maßnahmen, die vor der Bewilligung der Fördermittel begonnen wurden, nicht förderfähig. In begründeten Ausnahmefällen kann ein Antrag auf vorzeitigen Maßnahmenbeginn gestellt werden, der schriftlich genehmigt werden muss. Eine denkmalrechtliche Genehmigung stellt keine Förderzusage dar.

Maßnahmen zur Energieeffizienz müssen den Anforderungen des Gebäudeenergiegesetzes (GEG) entsprechen.

Nicht förderfähig sind: Luxusmodernisierungen, reine Instandhaltungsarbeiten, Einzelgewerke ohne städtebauliche Außenwirkung

7. Datenschutzerklärung

Die Erhebung der in diesem Antrag enthaltenen personenbezogenen Daten ist zur Prüfung der Förderfähigkeit erforderlich. Die Antragstellenden erklären sich einverstanden, dass diese Daten an beteiligte Stellen weitergeleitet werden. Zudem erklärt der/die Eigentümer/in das Einverständnis zur Veröffentlichung von Bildern und Datenmaterial im Zuge der Berichtspflicht gegenüber Behörden und im Rahmen der Öffentlichkeitsarbeit.

Ich/wir versichere/n die Vollständigkeit und Richtigkeit der Angaben.

Ort, Datum

Unterschrift